



УКАЗ ГУБЕРНАТОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

03.02.2023

№ 10

**Об утверждении Порядка освобождения
от начисления пеней в случае несвоевременного
и (или) неполного внесения платы
за жилое помещение и коммунальные услуги,
взноса на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме**


В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Настоящий указ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением указа возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам тарифного регулирования и жилищно-коммунального хозяйства).

 Д.Н. Махонин



ПОРЯДОК
освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного
и (или) неполного внесения платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок определяет правила освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее соответственно – военнослужащие, контракт), и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – освобождение от пеней).

2. Освобождение от пеней предоставляется военнослужащим и членам их семей, проживающим на территории Пермского края, обязанным вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с частью 2 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Членами семьи военнослужащего являются лица, указанные в качестве членов семьи в статье 31 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Пеня в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (определенные в соответствии со статьей 154 Жилищного кодекса Российской Федерации) со дня заключения контракта не начисляется, а начисленная пеня не подлежит уплате.

4. Освобождение от пеней предоставляется военнослужащим и членам их семей в период с даты заключения контракта до прекращения действия контракта.

5. Военнослужащий или члены его семьи вправе обратиться с заявлением об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – Заявление) в течение времени действия контракта,



а также в течение 90 календарных дней после дня прекращения действия контракта:

5.1. в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, в котором проживает военнослужащий, а также члены его семьи;

5.2. в ресурсоснабжающую организацию, предоставляющую коммунальную услугу, в случае заключения прямого договора на предоставление коммунальных услуг;

5.3. в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае» в случае, если собственники помещений соответствующего многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

5.4. к владельцу специального счета в случае, если собственники помещений соответствующего многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на специальном счете;

5.5. в акционерное общество «Пермский региональный оператор ТКО».

6. Военнослужащий вправе подать Заявление в отношении себя, а также в отношении членов своей семьи.

Член семьи военнослужащего вправе подать Заявление в отношении себя, других членов семьи военнослужащего, а также военнослужащего.

7. К Заявлению прилагаются следующие документы:

7.1. копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

7.2. документы, подтверждающие заключение контракта с военнослужащим (копия контракта, или справка из воинской части о заключении контракта, или копия военного билета военнослужащего с соответствующей отметкой, или иные документы, подтверждающие призыв гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации);

7.3. копии документов, подтверждающих статус члена семьи военнослужащего (в случае подачи Заявления членом семьи военнослужащего);

7.4. копии документов, подтверждающих право владения и (или) пользования жилым помещением и (или) право собственности на жилое помещение;

7.5. копии документа, удостоверяющего личность каждого члена семьи военнослужащего, в случае подачи Заявления в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Порядка;

7.6. согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку. В случае подачи Заявления в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Порядка, согласие

на обработку персональных данных предоставляется каждым членом семьи.

Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетнего подписывается родителем (законным представителем).

8. В случае если при подаче Заявления не представлены документы, подтверждающие заключение контракта, военнослужащий, член семьи военнослужащего обязаны представить указанные документы в течение 90 календарных дней после дня прекращения действия контракта в адрес организации, в которую подано Заявление.

9. Копии документов, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением оригиналов. В указанном случае при приеме документов организации, указанные в пунктах 5.1 – 5.5 настоящего Порядка, обязаны произвести сверку идентичности копии и оригинала представленного документа, сделать на копии документа отметку о соответствии подлинности копии документа оригиналу и вернуть оригинал документа заявителю.

10. В течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения Заявления и прилагаемых к нему документов, организации, указанные в пунктах 5.1 – 5.5 настоящего Порядка:

10.1. рассматривают Заявление и прилагаемые к нему документы;

10.2. принимают решение об освобождении от начисления пеней либо решение об отказе в освобождении от начисления пеней;

10.3. направляют заявителю письменное уведомление о принятии соответствующего решения.

11. Основаниями для принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней являются:

11.1. несоответствие заявителя критериям, установленным пунктами 2 и 5 настоящего Порядка;

11.2. непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пунктах 7.1, 7.3 – 7.6 настоящего Порядка.

12. В случае непредставления военнослужащим, членом семьи военнослужащего документов, подтверждающих заключение контракта, в срок, установленный пунктом 8 настоящего Порядка, организации, указанные в пунктах 5.1 – 5.5 настоящего Порядка, вправе начислить пени за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации.

13. Результаты освобождения от пеней отражаются:

13.1. в случае подачи Заявления в период действия контракта – в платежных документах, формируемых соответствующей организацией в течение периода действия контракта;

13.2. в случае подачи Заявления после окончания периода действия контракта – в очередном платежном документе.

14. В случае обнаружения факта отсутствия оснований для предоставления освобождения от пеней сумма пеней подлежит взысканию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

15. В случае досрочного расторжения контракта граждане, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, письменно уведомляют организации, указанные в пунктах 5.1 – 5.5 настоящего Порядка, о завершении прохождения военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации в срок не позднее 30 календарных дней со дня расторжения контракта.

16. В течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения письменного уведомления, указанного в пункте 15 настоящего Порядка, организации, указанные в пунктах 5.1 – 5.5 настоящего Порядка, принимают решение об отмене решения об освобождении от начисления пеней.

Приложение 1
к Порядку освобождения
от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного
внесения платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса
на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме

ФОРМА

(наименование организации)

ОТ _____
(ФИО заявителя)

паспорт (военный билет)
серии _____ № _____,
выданный _____,
адрес проживания (регистрации)

контактный телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

**на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного
и (или) неполного внесения платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме**

Прошу освободить меня, а также членов моей семьи* (указывается при необходимости):

1. _____
(ФИО)
2. _____
(ФИО)
3. _____
(ФИО)

от начисления пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги / взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (нужное подчеркнуть) в отношении жилого помещения, расположенного по адресу:

* В случае подачи заявления членом семьи военнослужащего напротив соответствующих ФИО делается отметка о том, что он является военнослужащим.

(адрес проживания заявителя)

Приложение:

1. копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
2. документы, подтверждающие заключение контракта с военнослужащим;
3. копии документов, подтверждающих статус члена семьи военнослужащего;
4. копии документов, подтверждающих право владения и (или) пользования жилым помещением и (или) право собственности на жилое помещение;
5. копии документа, удостоверяющего личность каждого члена семьи военнослужащего;
6. согласие на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае если при подаче настоящего заявления не представлены документы, подтверждающие заключение контракта, я обязан(а) представить указанные документы в течение 90 календарных дней после дня прекращения действия контракта в адрес

(наименование организации, в которую представлено заявление)

Мне разъяснено, что в случае обнаружения факта отсутствия оснований для предоставления освобождения от пеней сумма пеней подлежит взысканию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Мне разъяснено, что случае досрочного расторжения контракта я обязан(а) направить письменное уведомление о завершении прохождения военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации в срок не позднее 30 календарных дней со дня расторжения контракта в адрес

(наименование организации, в которую представлено заявление)

« _____ » 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка)

Приложение 2
к Порядку освобождения
от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного
внесения платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса
на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме

ФОРМА

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,
(ФИО полностью)

даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе в автоматизированном режиме, в целях получения освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие: фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес проживания, паспортные данные.

Подтверждаю свое согласие на осуществление следующих действий с персональными данными: уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, содержащихся в заявлении на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и документах, указанных в пунктах 7.1 – 7.5 Порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного указом губернатора Пермского края от _____ № _____.

Настоящее согласие действует до наступления срока ликвидации архивных дел, содержащих мои персональные данные.

Уведомлен(-а), что имею право отозвать настоящее согласие путем направления письменного уведомления исполнителю.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка)